**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**«СПАССКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

**АДМИНИСТРАЦИЯ СПАССКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

17 июня 2022 г. № 143

 с.Вершинино

Об утверждении Перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории Спасского сельского поселения

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Заречное сельское поселение»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории Спасского сельского поселения, согласно Приложению.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
3. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в Информационном

бюллетене Спасского сельского поселения и разместить на официальном сайте муниципального образования «Спасского сельское поселение».

Глава Спасского сельского поселения

(Глава Администрации) Е.Ю. Пшеленский

В дело 01-03

Приложение

к Постановлению Администрации

Спасского сельского поселения

от 17 июня 2022г. № 143

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**индикаторов риска нарушения обязательных требований по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории Спасского сельского поселения**

1. Поступление в Администрацию на территории Спасского сельского поселения (далее - контрольный орган), обращений (заявлений) граждан и организаций, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, информации, содержащейся в государственных информационных системах, из информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» о наличии в деятельности контролируемого лица возможного нарушения обязательных требований к:

а) порядку осуществления перевода жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое в многоквартирном доме;

б) порядку осуществления перепланировки и (или) переустройства помещений в многоквартирном доме;

в) предоставлению коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов;

г) обеспечению доступности для инвалидов помещений в многоквартирных домах.

2. Поступление в контрольный орган обращений (заявлений) граждан и организаций, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, информации, содержащейся в государственных информационных системах, из информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» о фактах возможного нарушения обязательных требований, установленных частью 4 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, за исключением обращений (заявлений), указанных в пункте 1 настоящего Перечня, и обращений, послуживших основанием для проведения внепланового контрольного мероприятия в соответствии с частью 12 статьи 66 Федерального закона от 31.07.2020 N 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», в случае, если в течение года до поступления данного обращения, информации контролируемому лицу контрольным органом объявлялись предостережения о недопустимости нарушения аналогичных обязательных требований.